

湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目
(天保工程) 防火宣传牌制作安装工程
竞争性谈判文件

项目名称：湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目

(天保工程) 防火宣传牌制作安装工程

项目编号：20170719

宜昌三峡大老岭自然保护区管理局

二〇一七年七月

第一章 谈判邀请函

根据《中华人民共和国政府采购法》及市直林业部门政府采购计划审批表文件要求，宜昌三峡大老岭自然保护区管理局拟就湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目（天保工程）防火宣传牌制作安装工程（包括生态屏障区植被恢复建设项目森林防火宣传牌、生态廊道建设项目森林防火宣传牌、大老岭天然林保护工程封山育林项目森林防火宣传牌，下同）进行竞争性谈判，现邀请合格的供应商前来洽谈。

一、采购项目名称：湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目（天保工程）防火宣传牌制作安装工程。

二、采购项目编号：20170719

三、采购内容：

5块长10m高2.15m的防火宣传牌的制作安装，规格、材质及制作要求详见施工图纸和工程量清单（附后）。

四、项目地点：宜昌三峡大老岭自然保护区。

五、总工期：30日历天

六、质量要求：合格

七、供应商必须具备的基本条件：

1、具有独立法人资格，其经营范围必须具备标牌制作安装内容；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违

法记录；

6、法律、行政法规规定的其他条件；

八、谈判文件的领取时间及领取方式：

1、竞争性谈判文件的获取时间：2017年7月25日8:30起至2017年7月27日18:00止。

2、竞争性谈判文件的获取方式：参加竞争性谈判的供应商在公告时间内到大老岭管理局宜昌办事处（宜昌市湖堤街3号）领取或者直接在宜昌市林业局官方网站下载（网址：<http://www.ycly.gov.cn/>）。

九、谈判响应文件递交截止时间和送达地点：

1、谈判响应文件递交截止时间：截止时间2017年7月28日10时（注9时开始受理谈判响应文件）；未密封或逾期送达的谈判响应文件恕不接受。

2、谈判响应文件送达地点：宜昌三峡大老岭自然保护区管理局宜昌办事处三楼会议室。

十、谈判时间和地点：

1、谈判时间：2017年7月28日10时；

2、谈判地点：大老岭宜昌办事处三楼会议室。

十一、联系方式：

联系人：李道新

联系电话：0717-6223838 传真电话：0717-6223838

联系地址：宜昌市湖堤街3号（大老岭宜昌办事处）

2017年7月24日

第二章 谈判须知

一、总 则

1. 适用范围

1.1 本竞争性谈判文件适用于本谈判邀请函中所述的湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目（天保工程）防火宣传牌制作安装工程。

2. 定义

2.1 “采购人”是指：宜昌三峡大老岭自然保护区管理局。

2.2 “谈判供应商”是指：符合本谈判文件规定并参加本项目谈判的供应商。

2.3 “监管部门”是指：宜昌市纪委驻宜昌市林业局纪检组。

2.4 “成交供应商”是指：经谈判小组评审、推荐，采购人依法确定并授予合同的谈判施工企业。

2.5 “货物”是指：各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等。

2.6 “服务”是指：除货物和工程以外的其他对象。

2.7 “竞争性谈判响应文件”是指：谈判供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的文件。

3. 谈判供应商必须具备的基本条件

3.1 符合谈判文件“第一章 谈判邀请函”第七条所规定的供应商资格要求，有能力提供本项目货物及相关服务的供应商。

3.2 组成联合体报价的按《政府采购法》有关规定执行。

4. 谈判费用

4.1 谈判供应商应自行承担所有与编写和提交竞争性谈判响应文件有关的费用，不论谈判结果如何，采购人在任何情况下无义务和责任承担此类费用。

4.2 根据《政府采购法》相关规定，本项目采购不向成交供应商收取服务费。

二、竞争性谈判响应文件的编制

5. 竞争性谈判响应文件编制基本要求

5.1 谈判供应商对竞争性谈判响应文件的编制应按要求装订和封装。

5.2 谈判供应商提交的竞争性谈判响应文件以及谈判供应商与采购人就有关谈判的所有来往函电均应使用中文。

5.3 谈判供应商应认真阅读、并充分理解本文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容），承诺并履行本文件中各项条款规定及要求。

5.4 竞争性谈判响应文件必须按本文件的全部内容（包括所有的补充通知及附件）进行编制，响应文件应编制详细的目录和页码。

5.5 如因谈判供应商只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给评审造成困难，其可能导致的结果和责任由谈判供应商自行承担。

5.6 竞争性谈判响应文件的组成

竞争性谈判响应文件只提交商务文件。

5.6.1 商务文件

1) 谈判响应函（附件一）

- 2) 报价表 (附件二)
- 3) 工程量清单报价表 (附件三)
- 4) 谈判供应商资格证明文件
 - (1) 法定代表人授权书 (附件四)
 - (2) 营业执照复印件 (加盖单位公章、三证合一)
 - (3) 项目参加人员相关证件 (复印件加盖单位盖章)
- 5) 供应商获得的荣誉及证明材料 (如有)
- 6) 项目管理机构配备情况表 (附件五)
- 7) 本竞争性谈判文件要求提供的其他资料 and 需要说明的问题
- 8) 谈判供应商认为需要提供的有关资料

6. 计量单位

6.1 除技术要求中另有规定外,本文件所要求使用的计量单位均应采用国家法定计量单位。

7. 谈判保证金

7.1 本项目不收取谈判保证金。

8. 谈判的有效期

8.1 谈判有效期为谈判之日起 60 个日历天。谈判供应商谈判有效期不足的将被视为无效谈判。

8.2 特殊情况下,在原谈判有效期截止之前,采购人可要求谈判供应商延长谈判有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。谈判供应商可拒绝采购人的这种要求,但其谈判在原谈判有效期期满后不再有效。

三、谈判报价要求

9. 谈判报价要求

9.1 谈判供应商所提供的货物和服务均以人民币报价。

9.2 谈判总报价应是本项目范围内全部内容的价格体现,包括人工费、包装费、运杂费、技术培训费、售后服务、养护费、税费、利润等相关费用。

9.3 对于本文件中未列明,而谈判供应商认为必需的费用也需列入总报价。在合同实施时,采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用,并认为此项目的费用已包括在总报价中。

9.4 谈判供应商要详细填写“报价表”和“分项报价表”中的内容,由法人代表或授权代表签字确认,并加盖单位公章。

9.5 谈判供应商在填写报价表时必须与清单报价保持一致,否则竞争性谈判响应文件无效。

四、竞争性谈判响应文件的份数、封装和递交

10. 谈判响应文件的份数和封装

10.1 谈判供应商应编制竞争性谈判响应文件一式贰份,其中正本壹份,副本壹份。

10.2 谈判供应商应将竞争性谈判响应文件用信封密封提交。

10.3 竞争性谈判响应文件的信封上应写明:

- 1) 竞争性谈判项目编号;
- 2) 竞争性谈判项目名称;
- 3) 谈判供应商名称;
- 4) 在(谈判文件中规定的谈判日期和时间)之前不得启封。

11. 竞争性谈判响应文件的递交

11.1 所有竞争性谈判响应文件应于“第一章 谈判邀请函”中规定的时间前递交到采购人。

12. 迟交的竞争性谈判响应文件

12.1 按《政府采购法》的规定，采购人将拒绝或原封退回在其规定的递交竞争性谈判响应文件截止时间之后收到的任何竞争性谈判响应文件。

五、谈判的步骤

13. 成立谈判小组

13.1 谈判小组由谈判专家 3 人组成，由采购人在市财政评审专家库中抽取 2 名专家，采购人委托 1 名代表参加。采购人委托的谈判专家不得担任谈判组长。

14. 谈判响应文件的审核

14.1 谈判小组对谈判供应商递交的竞争性谈判响应文件进行资格和符合性检查，以确定其谈判供应商是否具备参加竞争性谈判采购的资格。

14.2 竞争性谈判响应文件凡具有下列情形之一者，均视为没有响应谈判文件要求的无效文件：

- 1) 应交未交谈判保证金的；
- 2) 未按照谈判文件规定要求密封、签署、盖章的；
- 3) 不具备谈判文件中规定资格要求的；
- 4) 不符合法律、法规和谈判文件中规定的其他实质性要求的。
- 5) 应由法人代表或授权代表签字确认，并加盖单位公章而没有法人代表或授权代表签字确认、也没有加盖单位公章的。

6) 谈判响应性文件中的工程量清单与竞争性谈判文件中的工程量清单不一致的。

7) 谈判供应商填写报价表中的价格与工程量清单中的报价不一致的。

8) 谈判报价高于竞争性谈判文件中规定的谈判控制价的。

14.3 竞争性谈判响应文件被确认为无效文件后，该谈判供应商即失去参加本次竞争性谈判采购的资格。

15. 谈判

15.1 谈判小组按已确定的谈判顺序，与供应商分别就符合采购需求、质量和服务等进行谈判，并了解其报价组成情况。谈判中，谈判的任何一方不得透露与谈判有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。谈判结束后，谈判小组按照谈判文件规定的方法和标准，对响应谈判文件要求的供应商进行综合评议，并视情况决定是否进行第二轮或第三轮谈判。

15.2 谈判过程中，若需修正谈判文件或优化采购方案，采购人将以书面形式通知所有谈判供应商，并给所有谈判供应商提供较充分的修正时间。谈判供应商根据谈判文件修改书面通知，对原响应文件进行修正，并将修正文件签字后密封送交谈判小组。逾期不交的，视同放弃谈判。修正文件与响应文件同具法律效力。文件修正后，按照规定的时间继续进行谈判。

15.3 每一次谈判结束后，参加谈判的供应商均须根据谈判小组的要求在规定的时间内进行书面报价，并作出有关承诺的书面说明，密封递交谈判小组。

15.4 谈判供应商作最后报价，谈判小组按合议情况和最后报价情况综合评价比较，推荐成交候选供应商名单，形成谈判报告。

15.5 谈判供应商的报价均超过了政府采购预算，采购人不能支付的，谈判活动终止。

六、确定成交供应商办法

16. 确定成交供应商办法

16.1 谈判小组根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则推荐成交候选供应商。

16.2 最低报价不是成交的唯一标准。但是，在符合采购需求、质量和服务相等的情况下，报价是确定成交的关键因素。

16.3 当评审合格的谈判供应商不超过四家（含）时，谈判小组向采购人推荐两名成交候选供应商；当评审合格的供应商超过四家时，谈判小组向采购人推荐三名成交候选供应商。

16.4 采购人收到谈判小组推荐的成交候选供应商名单后3个工作日内，根据符合采购需求、质量和服务相等且报价最低的原则确定成交供应商，并出具书面确认函。

16.5 成交供应商确定后，采购人直接在宜昌市林业局官方网站（网址：<http://www.ycly.gov.cn/>）发布成交公告，公示期满后采购人向成交供应商发出《成交通知书》。《成交通知书》是合同的组成部分，对成交供应商和采购人具有同等法律效力。

七、签订合同

17. 签订合同

17.1 成交供应商在收到《成交通知书》后，在规定的时

内与采购人签订施工合同。

17.2 合同主要条款

(1) 本工程不支付工程进度款。

(2) 项目实施完毕，采购人根据谈判文件、谈判响应文件、施工合同约定的标准对施工方的任务完成情况进行综合验收。

(3) 根据实际验收情况和单位投标报价据实一次性结算费用。

(4) 该工程质量保修期为 12 个月，质量保证金为结算总价的 5%。

17.3 成交供应商不得向他人转让成交项目，如果成交供应商向他人转让成交项目或在履行合同时发生违约行为，采购人有权终止成交供应商继续履行合同的权力。

八、公告、质疑

18. 公告及质疑

18.1 采购人将直接在宜昌市林业局官方网站（网址：<http://www.ycly.gov.cn/>）发布采购公告、通知、评审结果等谈判程序中所有信息。成交公告期为 1 个工作日。

18.2 如果谈判供应商对此次采购活动有疑问，可依据《政府采购法》等相关规定，可在成交公告发布之日起7个工作日内以书面形式向采购人提出质疑。质疑文件必须是谈判供应商法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章的原件。

18.3 公告期内谈判供应商提出的质疑，采购人在 3 个工作日内将依法给予答复，并将结果告知所有当事人。

18.4 谈判供应商对采购人的答复不满意，可在 15 个工作日

内向政府采购监管部门投诉。

九、项目验收

19. 项目验收

19.1 项目实施完毕，采购人组织相关人员对成交供应商的履约情况进行验收，并在项目验收单上签字确认。

19.2 验收标准:谈判文件、谈判响应文件、施工合同规定的标准。

19.3 采购人采购项目验收联系电话:0717—6223838。

十、适用法律

20. 适用法律

20.1 采购当事人的一切活动均适用于《中华人民共和国政府采购法》及相关规定。

第三章 采购要求及工程量清单

一、报价要求

该工程设定谈判控制价，谈判控制价上限值为 11.60 万元。

二、商务要求

（一）工程预付款

本工程不支付工程预付款。

（二）工程进度款

本工程不支付工程进度款。

（三）工程验收及结算

（1）根据合同约定的要求组织验收，合同当事人应根据施工合同内容完成相应工程量。

（2）工程验收合格后一次性支付工程费用。

（四）工程保修

该工程质量保修期为 12 个月（自验收合格之日起计算），工程结算时扣留总结算价款 5% 的质量保证金，质保期满且没有质量问题，在乙方提出退付质保金申请之日起 7 个工作日内退付质保金（质保金不计利息）。

三、技术要求

1、该工程的防火宣传牌有 5 块 10m 长的标牌组成，每块标牌间距 1m。

2、单个标牌长度为 10m，其间分割为 3 块小版面标牌，标牌版面规格为 3m*1.25m。单个标牌有 4 根规格为 150*150*1.5 镀锌方管立柱，立柱外全为邮政绿烤漆。

3、标牌内的宣传内容由建设单位在施工过程中另行提供给成交供应商。

4、标牌规格、材质及制作要求详见施工图纸(附后)。

四、工程量清单

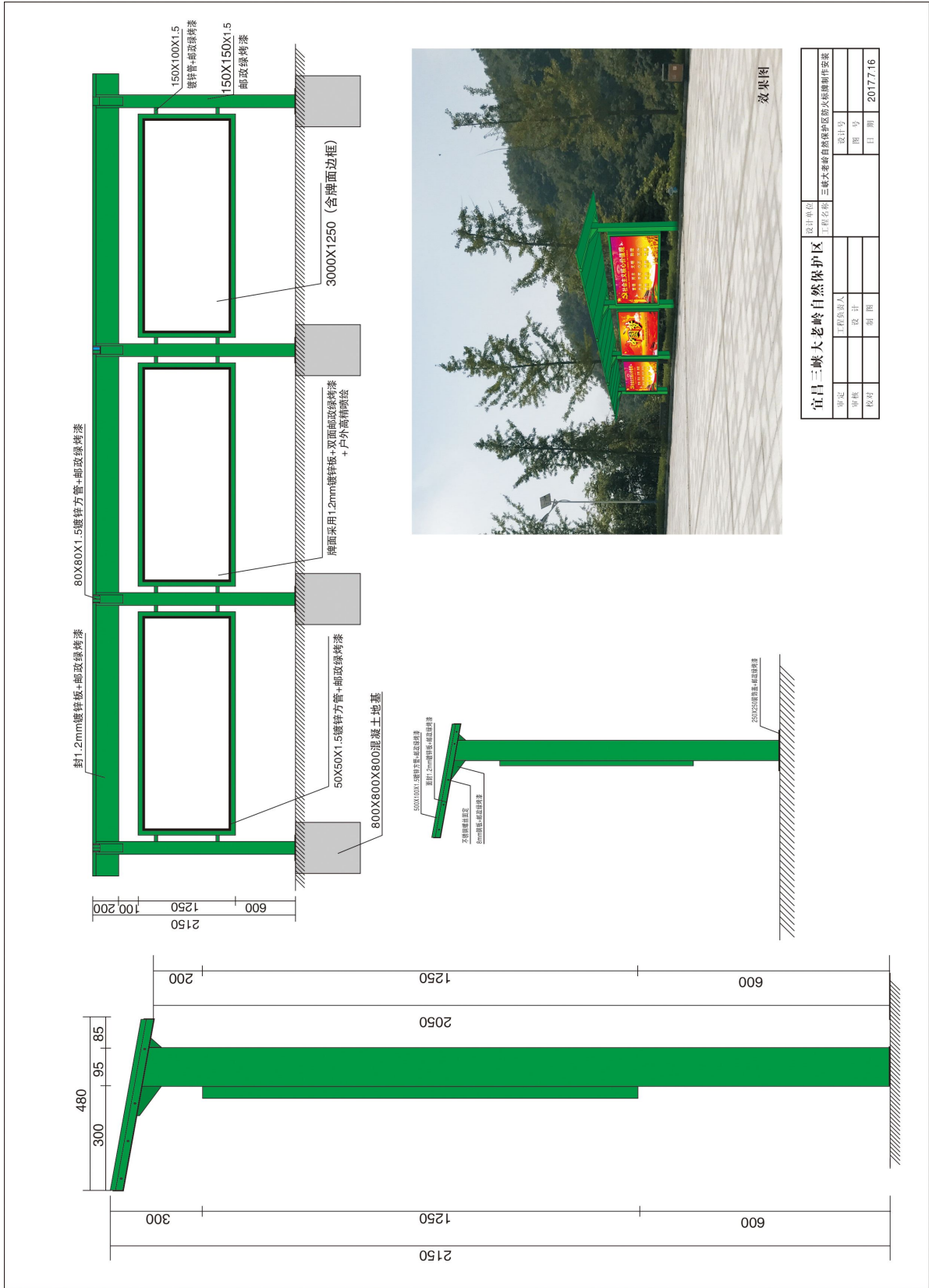
工程量清单

项目名称：湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目
(天保工程) 防火宣传牌制作安装工程

项目编号：20170719

序号	项目名称	规格	单位	数量	单价	金额	备注
1	工程直接费用						
1.1	工程项目		元				
1.1.1	立柱基础	1m×1m×1m	m ³				自行考虑土方外运
1.1.2	立柱混凝土浇筑	0.8m×0.8m×1m	m ³				
1.1.3	施工清场	1m×10m	m ²				
1.2	立柱部分		元				
1.2.1	立柱镀锌方管	150×150×0.15	根				
1.2.2	立柱装饰盖	250×250×15	个				
1.2.3	镀锌板雨棚（烤漆）	48×1000×0.15	米				
1.2.4	邮政绿磁漆（烤漆）	4kg	桶				
1.3	牌面部分		元				
1.3.1	牌面镀锌方管	50×50×0.15	根				
1.3.2	牌面镀锌板烤漆	3000×1150×0.15	m ²				
1.3.3	雨棚连接筋钢板	8mm	m ²				
1.3.4	喷绘	户外高精覆膜	m ²				
1.4	辅助部分		元				
1.4.1	辅料	焊条、模板等辅材	元				不超过 1.1--1.3 费用 之和的 15%
1.4.2	吊装费		元				
1.4.3	运输费		元				
1.4.4	广告主体人工工资	焊工、油漆小工	m ²				
2	工程间接费用 (综合取费)	税金、利润、措施费等	元				不超过直接工 程费的 20%
3	合计		元				

第四章 施工图纸



第五章 竞争性谈判响应文件格式

湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目

(天保工程) 防火宣传牌制作安装工程

竞争性谈判响应文件

(正本/副本)

项目编号： _____

项目名称： _____

供应商名称（盖章）： _____

日 期： _____年____月____日

商务文件组成

- 1、谈判响应函（附件一）
- 2、报价表（附件二）
- 3、工程量清单报价表（附件三）
- 4、谈判供应商资格证明文件
 - （1）法定代表人授权书（附件四）
 - （2）营业执照复印件（加盖公章、三证合一）
 - （3）项目参加人员相关证件（复印件加盖单位公章）
- 5、供应商获得的荣誉及证明材料（如有）
- 6、项目管理机构配备情况表（附件五）
- 7、本竞争性谈判文件要求提供的其他资料 and 需要说明的问题
- 8、谈判供应商认为需要提供的有关资料

附件一

谈 判 响 应 函

宜昌三峡大老岭自然保护区管理局：

依据贵方（项目名称/文件编号）项目采购的谈判邀请，我方（姓名和职务）经正式授权并代表谈判供应商（谈判供应商名称、地址）提交下述竞争性谈判响应文件一份。

1. 报价表；
2. 工程量清单报价表；
3. 商务文件；
4. 资格证明文件；

在此，授权代表宣布同意如下：

- （1） 将按竞争性谈判文件的约定履行合同责任和义务；
- （2） 已详细审查全部竞争性谈判文件，包括（补遗书）（如果有的话）；我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力；
- （3） 同意提供按照贵方可能要求的与其谈判有关的一切数据或资料；
- （4） 本谈判有效期为自谈判日起，共____个日历天。
- （5） 与本谈判有关的一切正式往来信函请寄： _____
电话/传真： _____ 电子函件： _____

日期： _____年____月____日

谈判供应商法定代表人或授权代表签字： _____

谈判供应商名称（签章）： _____

附件二

报 价 表

项目名称：湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目
（天保工程）防火宣传牌制作安装工程

项目编号：20170719

谈判报价	大写	¥:
交货期（天）		
质保期（年）		
质量标准		
备 注		

注：所有价格均用人民币表示，单位为元，精确到个數位。

法定代表人或法定代表人授权代表（签字）：_____

谈判供应商名称（签章）：_____

报价时间：_____年_____月_____日

附件三

工程量清单计价表

项目名称：湖北三峡大老岭自然保护区三峡后续工作规划项目
(天保工程) 防火宣传牌制作安装工程

项目编号：20170719

序号	项目名称	规格	单位	数量	单价	金额	备注
1	工程直接费用						
1.1	工程项目		元				
1.1.1	立柱基础	1m×1m×1m	m ³				自行考虑土方外运
1.1.2	立柱混凝土浇筑	0.8m×0.8m×1m	m ³				
1.1.3	施工清场	1m×10m	m ²				
1.2	立柱部分		元				
1.2.1	立柱镀锌方管	150×150×0.15	根				
1.2.2	立柱装饰盖	250×250×15	个				
1.2.3	镀锌板雨棚（烤漆）	48×1000×0.15	米				
1.2.4	邮政绿磁漆（烤漆）	4kg	桶				
1.3	牌面部分		元				
1.3.1	牌面镀锌方管	50×50×0.15	根				
1.3.2	牌面镀锌板烤漆	3000×1150×0.15	m ²				
1.3.3	雨棚连接筋钢板	8mm	m ²				
1.3.4	喷绘	户外高精覆膜	m ²				
1.4	辅助部分		元				
1.4.1	辅料	焊条、模板等辅材	元				不超过 1.1--1.3 费用 之和的 15%
1.4.2	吊装费		元				
1.4.3	运输费		元				
1.4.4	广告主体人工工资	焊工、油漆小工	m ²				
2	工程间接费用 (综合取费)	税金、利润、措施费 等	元				不超过直接工 程费的 20%
3	合计		元				

说明：1、清单报价总计价格必须与《报价表》一致。

2、如果不提供详细的清单报价表将被视为没有实质性响应竞争性谈判文件。

法定代表人或法定代表人授权代表（签字）：_____

谈判供应商名称（签章）：_____

报价时间：_____年_____月_____日

附件四

法定代表人授权书

宜昌三峡大老岭自然保护区管理局：

兹授权_____同志为我公司参加贵单位组织的编号为（项目编号）的（项目名称）采购活动的谈判代表人，全权代表我公司处理在该项目活动中的一切事宜。代理期限从_____年____月____日起至_____年____月____日止。

授权单位（签章）：_____

法定代表人（签字或盖章）：_____

签发日期：_____年____月____日

附：代理人工作单位：_____

职务：_____ 性别：_____

身份证号码：_____

粘贴被授权人身份证（复印件）

附件五

项目组成人员配备情况表

采购项目名称：

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	项目数	主要项目名称
一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理机构。我方保证上述填了内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明								

说明：要求持证上岗的专业技术人员需提供资格证书清晰复印件。

谈判供应商或法定代表人授权代表签字：

年 月 日